

Акт № 166

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 6

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 6, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дугина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количество выполненных работ	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-863 741,42	1 106 745,91	243 004,49	Ремонт межпанельных швов кв.191	м	49	53 131,19
			Замена 1-й секц Д=168мм*4м на ВВП в подвале	шт	1	171 527,39
			Замена светильника 9-й эт под.№4	шт	1	1 573,94

		Замена светильника 4-й эт под.№3	шт	1	1 867,92
		Замена стояка ХВС в кв.65,206	м	4	13 125,01
		Замена кранов шаровых (Д=80мм) на розливах ХВС и ГВС в подвале	шт	2	31 250,61
		Замена автомата в эл.щитке кв.121 под.№3	шт	1	2 848,15
		Замена светильника 1-й эт под.№4	шт	1	1 801,14
		Замена вводного автомата в эл.щитке под.№1 9-й эт	шт	1	3 069,15
		Замена кранов (2шт) на стояке ГВС в подвале по кв.57 и замена крана на стояке ХВС в подвале по кв.110	шт	3	9 551,02
		Прокладка провода в подвале до лифтовой	м	40	10 773,35
		Установка знаков "Выгул собак"	шт	2	2 293,72
		Ремонт ступеней входной группы под.№1	м2	0,42	1 372,94
		Замена светильников 8-й эт под.№1 и замена вводного автомата в эл.щитке кв.163 под.№4	шт	3	4 674,39
		Замена светильника межквартирный коридор 9-й эт под.№3; замена вводного автомата в эл.щитке кв.176 и замена светильников 3-й эт под.№4	шт	3	7 951,99
		Установка полусфер под.№ 4	шт	4	9 823,97
		Изготовление и установка цокольной решётки под кв.113	шт	1	1 450,10
		Замена стояка ЦО (1,5м) в кв.66 и замена стояка канализации (2м) в кв.159	м	3,5	11 465,66
		Ремонт межпанельных швов кв.50	м	68	66 335,86
		Монтаж провода и сжимов (4шт) в подвале под.№4	м	10	8 210,03
		Замена стояка ГВС (5м) в кв.163 с выходом в подвал и замена крана шарового на ЦГВС в подвале по кв.55	м	5	16 296,74
		Ремонт ступени входной группы под.№3	шт	1	1 188,29
		ИТОГО			431 582,56
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.			-188 578,07

2. Всего за период с "01" января 2024 г. по "31" декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **431 582,56 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)